

Số: 2150 /QĐ-UBND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 5 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

Về điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 2961/QĐ-UBND
ngày 15 tháng 6 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố

UBND Q. PHÚ NHUẬN	
CÔNG VĂN ĐẾN ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	
SỐ	633A
NGÀY	31/5/2013

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 61/CP ngày 05 tháng 7 năm 1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 03/2003/QĐ-UBND ngày 03 tháng 01 năm 2003 của Ủy ban nhân dân thành phố quy định về thực hiện bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước theo Nghị định số 61/CP ngày 05 tháng 7 năm 1994 của Chính phủ trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Công văn số 2421/SXD-QLN&CS ngày 10 tháng 4 năm 2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Này điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 2961/QĐ-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố, như sau:

"1. Ủy quyền cho Giám đốc Sở Xây dựng - Phó Chủ tịch Hội đồng bán nhà ở thành phố duyệt giá và ký các Quyết định liên quan đến việc bán nhà ở, chuyển nhượng quyền sử dụng đất ở đối với nhà ở, đất ở thuộc sở hữu Nhà nước do Công ty TNHH Một thành viên Quản lý kinh doanh nhà thành phố, Công ty TNHH Một thành viên 59 - Bộ Quốc phòng và Công ty TNHH Một thành viên Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Tây Nam đang quản lý và lập thủ tục bán cho người thuê, bao gồm:

- a) Quyết định về bán nhà ở và chuyển quyền sử dụng đất ở;
- b) Quyết định điều chỉnh Quyết định bán nhà ở đối với các trường hợp Ủy ban nhân dân Thành phố đã ký Quyết định bán nhà ở;
- c) Quyết định hoàn trả tiền mua nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước đối với các trường hợp Ủy ban nhân dân thành phố đã ký Quyết định bán nhà ở.

Các Quyết định do Giám đốc Sở Xây dựng ký được đóng dấu của Sở Xây dựng".

Điều 2. Chấp thuận không xem xét lại những trường hợp Giám đốc Sở Xây dựng đã ký các Quyết định duyệt giá bán nhà ở, Quyết định điều chỉnh giá bán nhà ở theo đúng quy định tại Quyết định số 2961/QĐ-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại Quyết định số 2961/QĐ-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2009 của Ủy ban nhân dân thành phố không thay đổi.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Nội vụ, Thường trực Hội đồng bán nhà ở thành phố, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước thành phố, Cục trưởng Cục Thuế thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận - huyện, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Quản lý kinh doanh nhà thành phố, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên 59 - Bộ Quốc phòng, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Sản xuất Thương mại Xuất nhập khẩu Tây Nam – Quân khu 7, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Thành ủy;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: Các PVP;
- Phòng PCNC, ĐTMT, VX;
- Lưu: VT, (ĐTMT/Thh) TV. 57

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Tín